

5 15 aprīlī
2/33

Līgums Nr.ML09/04/2015

Par automobiļa nomu VSIA "Iekšlietu ministrijas poliklīnika" vajadzībām (iepirkuma identifikācijas numurs IeM Pol 2015/06)

Rīgā

2015.gada 09.aprīlī

VSIA "Iekšlietu ministrijas poliklīnika", (reģistrācijas numurs 40003400059), valdes priekšsēdētāja Didža Āzena personā, turpmāk tekstā - Nomnieks, no vienas puses, un

SIA "Mlauto" (reģistrācijas numurs 40003789075), kuru uz statūtu pamata pārstāv tās valdes priekšsēdētājs Mārcis Liepiņš, turpmāk tekstā - Iznomātājs, no otras puses, abi kopā un katrs atsevišķi, turpmāk attiecīgi Puse/Puses,

saskaņā ar iepirkuma procedūras "Automobiļa noma VSIA "Iekšlietu ministrijas poliklīnika" vajadzībām" (iepirkuma identifikācijas numurs IeM Pol 2015/06) rezultātiem noslēdz šādu pakalpojuma līgumu, turpmāk - Līgums:

1. Līguma priekšmets un summa

1.1. Iznomātājs piešķir tiesības Nomniekam uz četriem gadiem par nomas maksu lietot vieglo pasažieru automobili Volkswagen Passat, kas atbilst tehniskai specifikācijai (1.pielikums).

1.2. Līguma summa, ieskaitot nodokļus, nodevas un visus citus ar Līguma izpildi saistītos izdevumus, ir 16 464.00 bez PVN. Puses vienojas, ka līguma summa tiek samazināta par Nomnieka īpašumā esošā automobiļa (VW Sharan, 2004.izlaiduma gads, 1,9 TDI dīzeļdegvielas dzinējs) tirgus vērtību 2500.00 euro apmērā, kas šajā Līgumā noteiktā kārtībā tiek nodots Iznomātāja īpašumā. Parakstot šo līgumu, Iznomātājs apstiprina, ka ir iepazinies ar minētā automobiļa stāvokli un piekrīt tā novērtējumam. Puses vienojas, ka, ņemot vērā nomas maksas samazinājumu sakarā ar Iznomātāja īpašumā nodoto automobili, Līguma summa, ko veido nomas maksājumi, ir 13964.00 euro bez PVN.

1.3. Puses vienojas, ka par 1.2 apakšpunktā minēto transportlīdzekļi vērtību (2500,00 euro) tiek samazināta kopējā nomas maksa (no kopējās līguma summas atņemot pirmā maksājuma summu 2500.00 euro apmērā un dalot atlikušo maksājumu ar 48). Atbilstoši minētajam puses apstiprina, ka mēneša nomas maksa ir 290.92 euro mēnesī, pievienotās vērtības nodoklis sastāda 61,09 euro. Kopējā nomas maksa ir 352.01 euro mēnesī. Nomas maksa bez pievienotās vērtības nodokļa ir fiksēta un tā Līguma darbības laikā nav maināma.

1.4. Ja nomas līgums tiek izbeigts pirms 48 mēnešu termiņa, Iznomātājs atlīdzina Nomniekam neizmantoto maksājumu par Iznomātājam nodoto automobili, kas tiek aprēķināts reizinot mēnešu skaitu, kas atlikuši līdz 48 mēnešu termiņa beigām, ar 52,08 euro (nomas maksas samazinājums mēnesī sakarā ar nodoto automobili (2500.00 euro : 48 mēnešu termiņu)).

2. Pušu tiesības un pienākumi

2.1. Nomnieka tiesības:

2.1.1. Līguma darbības termiņā netraucēti lietot automobili Latvijas un citu valstu teritorijā;

2.1.2. veikt automobiļa papildu aprīkojuma uzstādīšanu vai maiņu papildus tehniskajā specifikācijā paredzētajam, to iepriekš saskaņojot ar Iznomātāju;

2.1.3. atprasīt automobili no jebkura nelikumīga valdījuma un aizsargāt valdījumu, prasīt novērst automobiļa darbības traucējumus un prasīt atlīdzināt zaudējumus, ko automobilim ir nodarījušas trešās personas;

2.1.4. pie automobiļa pieņemšanas un vēl 30 (trīsdesmit) dienas pēc tās:

2.1.4.1. veikt izmēģinājuma braucienu, kā arī pārbaudīt automobiļa atbilstību visām tehniskajā specifikācijā minētajām prasībām;

2.1.4.2. pārbaudīt Iznomātāja automobiļa dokumentācijas pilnīgumu un derīgumu, ražotāja un pārdevēja garantijas nosacījumus;

2.1.4.3. pieprasīt Iznomātājam novērst automobilim konstatētos trūkumus, norādot trūkumu novēršanas termiņu.

2.2. **Nomnieka pienākumi:**

2.2.1. pieņemt un lietot automobili saudzīgi un atbilstoši automobiļa tehniskajā dokumentācijā noteiktajiem mērķiem, ievērot ražotāja prasības attiecībā uz tehnisko apkopi, darbību un lietošanu, kā arī apdrošināšanas polisi noteikumus;

2.2.2. savlaicīgi veikt nomas maksājumus saskaņā ar Līguma nosacījumiem un maksājumu grafiku;

2.2.3. līguma darbības laikā nodrošināt automobiļu OCTA un KASKO apdrošināšanu un segt ar to saistītās izmaksas;

2.2.4. līguma darbības laikā par saviem līdzekļiem nodrošināt automobiļa tehniskās apskates veikšanu VAS „Ceļu satiksmes drošības direkcija”, kā arī segt ar to saistītās izmaksas;

2.2.5. nodrošināt apkopju un remontdarbu veikšanu VW dīlera un sadarbības partneru apkopes un servisa centros, nepieciešamības gadījumā nodrošināt automobiļa transportēšanu uz citu tuvāko apkopes vai servisa centru, ja apkopes vai servisa centrā, kurā Nomnieks ir griezies, nav iespējama attiecīgo darbību veikšana, kā arī segt ar to saistītās izmaksas, nodrošinot, ka tiek saglabāta automobiļa ražotāja garantija;

2.2.6. līguma darbības laikā nodrošināt automobili ar vasaras un ziemas riepām atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, kā arī segt ar to saistītās izmaksas;

2.2.7. ievērot tehniskajā specifikācijā norādīto nomas termiņam atļauto nobraukuma ierobežojumu; par nobraukuma ierobežojuma pārsniegšanu Nomnieks maksā Iznomātājam, par katru pārsniegto kilometru maksājot 0,10 *euro* bez PVN.

2.2.8. ne vēlāk kā 24 (divdesmit četru) stundu laikā vai tuvākajā darba laikā, kad Nomniekam par to kļuva zināms, paziņot Iznomātājam, ja:

2.2.8.1. automobilis ir pazudis, bojāts, daļēji vai pilnīgi iznīcināts;

2.2.8.2. iegūta informācija par automobiļa iznīcināšanas, zaudēšanas vai bojāšanas draudiem;

2.2.8.3. pazudusi vai bojāta automobiļa dokumentācija;

2.2.9. ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā informēt Iznomātāju, ja:

2.2.9.1. mainījusies Nomnieka atrašanās vieta, bankas rekvizīti vai cita Līgumā norādītā informācija, kas nav publiski pieejama;

2.2.9.2. notikusi Nomnieka reorganizācija;

2.2.9.3. mainījies apdrošināšanas polises darbības termiņš;

2.2.9.4. ir citi svarīgi notikumi, kas ietekmē Nomnieka Līguma saistību izpildi, un šajā sakarā Nomniekam jāpaziņo Iznomātājam par veicamajiem pasākumiem un līdzekļiem.

2.3. **Iznomātāja tiesības:**

2.3.1. pārbaudīt automobiļa stāvokli Nomnieka darba laikā, precīzu laiku saskaņojot ar Nomnieka atbildīgo personu;

2.3.2. pēc Līguma darbības termiņa beigām, ja Nomnieks nodod automobili Iznomātājam, prasīt Nomniekam bez maksas nodot tiesības uz tiem uzlabojumiem, kas ir izdarīti automobilī, kurus nav iespējams noņemt bez automobiļa bojāšanas vai kuri nav iepriekš rakstiski saskaņoti ar Iznomātāju;

2.3.3. Iznomātājam ir tiesības saņemt atpakaļ automobili nomas termiņa beigās vai pēc Līguma izbeigšanas.

2.4. Iznomātāja pienākumi:

2.4.1. nodot automobili Nomnieka turējumā un lietošanā, ievērojot Līgumā paredzēto kārtību un termiņus;

2.4.2. ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no šī Līguma parakstīšanas dienas nodot automobili Nomniekam un nodrošināt netraucētu automobiļa lietošanu visā nomas termiņā saskaņā ar Līguma nosacījumiem;

2.4.3. reģistrēt automobili VAS „Ceļu satiksmes drošības direkcija”, segt ar to saistītās izmaksas;

2.4.4. izdot attiecīgus dokumentus, aktus, pilnvaras un izziņas, kas ir nepieciešami Nomniekam, lietojot automobili Latvijā un ārvalstīs;

2.4.5. sniegt Nomniekam saskaņojumu automobiļa papildus aprīkojuma ierīkošanai vai maiņai papildus tehniskajā specifikācijā paredzētajam, ja to pieļauj automobiļa tehniskās iespējas;

2.4.6. pieņemt šī Līguma 1.2, 1.3. un 1.4 apakšpunktā norādīto Nomnieka īpašumā esošo automobili (VW Sharan, 2004.izlaiduma gads, 1,9 TDI dīzeļdegvielas dzinējs) ar tirgus vērtību 2500.00 *euro* apmērā un samazināt par šo vērtību nomas maksājumus.

3. Automobiļa nodošanas noteikumi

3.1. Lai apliecinātu Nomnieka tiesības pieņemt automobili turējumā un lietošanā, Puses paraksta pieņemšanas – nodošanas aktu.

3.2. Lai apliecinātu Iznomātāja tiesības pārņemt šī līguma 1.2 apakšpunktā minēto automobili īpašumā, Puses paraksta pieņemšanas – nodošanas aktu.

3.3. Visas ar automobiļa pieņemšanu un nodošanu saistītās tehniskās un juridiskās formalitātes veic Iznomātājs, sedzot ar to saistītos izdevumus.

3.4. Automobiļa turējuma tiesības, nejaušas iznīcināšanas draudi un paaugstinātas bīstamības avota īpašnieka atbildība pāriet Nomniekam un iznomātājam brīdī, kad attiecīgais automobilis tiek pieņemts, parakstot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3.5. Iznomātājs automobili piegādā Rīgā, Krasta ielā 54, “Moller auto Krasta”, kur pārņem arī Nomniekam piederošo šī līguma 1.2 apakšpunktā norādīto automobili.

4. Samaksas kārtība

4.1. Nomnieks veic nomas maksājumus pa mēnešiem, ievērojot finanšu piedāvājumā norādīto nomas maksas apmēru, par laika periodu, kad automobilis tiek nomāts.

4.2. Iznomātājs sagatavo un ne vēlāk kā līdz katra mēneša 10. (desmitajam) datumam iesniedz Nomniekam rēķinu par iepriekšējo mēnesi, norādot nomas maksu par iznomāto automobili.

4.3. Nomnieks veic nomas maksājumu 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc rēķina saņemšanas.

4.4. Ja maksājums aizkavējas Nomnieka vainas dēļ, Iznomātājs ir tiesīgs pieprasīt no Nomnieka līgumsodu par apmaksas kavējumu.

4.5. Visi nomas maksājumi un citi maksājumi, kas paredzēti Līgumā, ir veicami *euro*.

5. Garantijas

5.1. Automobilis pieder Iznomātājam uz īpašuma tiesību pamata.

5.2. Līgums paliek spēkā un ir saistošs, ja īpašuma tiesības uz automobili pāriet no Iznomātāja citām personām, un ir saistošs automobiļa jaunajam īpašniekam (jaunajiem īpašniekiem) attiecībā uz Iznomātāja līgumiskajām tiesībām un pienākumiem.

- 5.3. Pusēm ir likumīgas tiesības, pilnvaras un rīcībspēja atbilstoši normatīvajiem aktiem pildīt saskaņā ar Līgumu uzņemtās saistības.
- 5.4. Līgums Pusēm rada likumīgus, spēkā esošus un saistošus pienākumus, lai garantētu Līguma nosacījumu savlaicīgu, atbilstošu un pilnīgu izpildi.
- 5.5. Puses atzīst, ka Līguma saistības ir tiešas, bez ierunām izpildāmas un būtiskas līdz Līguma darbības beigām vai izbeigšanai pirms termiņa.
- 5.6. Puse pilnīgi un bez ierunām ir atbildīga par visu otrai Pusei iesniedzamo dokumentu, rēķinu un citu dokumentu vai informācijas pareizību un patiesumu. Pusei jāatlīdzina otrai Pusei zaudējumi, kas tai radušies pirmās Puses nepatiesas sniegtas informācijas vai patiesas informācijas slēpšanas gadījumā.
- 5.7. Visi līgumi un vienošanās, kurus Nomnieks vai Iznomātājs ir noslēdzis ar trešajām personām līdz Līguma termiņa beigām attiecībā uz automobiļa nodošanu, piemēram, par automobiļa pārdošanu, iekļilāšanu, dāvināšanu, mainīšanu vai tā nodošanu apakšnomā bez saskaņošanas ar otru Pusi, vai automobiļa apgrūtināšana ar ierobežotām mantiskajām tiesībām vai citām prasībām trešās personas labā ir pretrunā ar Līgumu un līdz ar to nav spēkā.

6. Apdrošināšana

- 6.1. Iestājoties apdrošināšanas gadījumam, apdrošināšanas atlīdzību par transportlīdzekļa bojājumu saņem Nomnieks, kuram ir pienākums organizēt un apmaksāt transportlīdzekļa remontu atbilstošā autoservisā.
- 6.2. Iestājoties apdrošināšanas gadījumam sakarā ar transportlīdzekļa bojāeju (total loss) vai zādzību, noslēgtais nomas līgums tiek izbeigts ar apdrošināšanas gadījuma iestāšanās dienu. Šajā gadījumā apdrošināšanas atlīdzību saņem Iznomātājs, bet pašrisku sedz Nomnieks.
- 6.3. Iestājoties jebkuram apdrošināšanas gadījumam, Iznomātājs nav tiesīgs prasīt no Nomnieka (Pasūtītāja) jebkādu zaudējumu atlīdzību, tai skaitā par līguma priekšlaicīgu laušanu, izņemot pašrisku maksājumu atbilstoši apdrošināšanas polisē noteiktajam apmēram.
- 6.4. Nomnieks veic automobiļa OCTA apdrošināšanu pēc automobiļa dokumentācijas saņemšanas, kā arī KASKO apdrošināšanu 3 (trīs) darbdienu laikā pēc pieņemšanas– nodošanas akta parakstīšanas, un nodrošina tās spēkā esamību visā automobiļu nomas laikā. Pēc apdrošināšanas veikšanas Nomnieks 3 (trīs) darba dienu laikā elektroniski nosūta Iznomātājam apdrošināšanas polises kopiju.
- 6.5. Nomnieka pienākums, iestājoties apdrošināšanas gadījumam, ir segt apdrošināšanas polisē noteikto pašrisku.
- 6.6. Ja notiek negadījums (apdrošināšanas gadījums), Nomnieka pienākums ir rīkoties saskaņā ar normatīvo aktu prasībām, apdrošināšanas polises un Līguma noteikumiem, kā arī nekavējoties informēt Iznomātāju un ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā Iznomātājam iesniegt rakstisku informāciju par apdrošināšanas gadījumu.

7. Līguma spēkā stāšanās kārtība

- 7.1. Līgums stājas spēkā, kad to ir parakstījušas abas Puses, un ir spēkā līdz Pušu saistību izpildei.
- 7.2. Nomas termiņš sākas ar automobiļa nodošanu Nomniekam un ilgst 4 (četrus) gadus no dienas, kad automobilis nodots Nomniekam turējumā.

8. Automobiļa nodošana

- 8.1. Ne vēlāk kā vienu mēnesi pirms Līguma darbības termiņa beigām Nomniekam ir tiesības informēt Iznomātāju par nodomu iegādāties nomāto automobili.

8.2. Saņemot Nomnieka paziņojumu par nodomu iegādāties nomāto automobili, Iznomātājs 10 (desmit) darba dienu laikā bez papildus samaksas veic iznomātā automobiļa novērtēšanu un nosaka automobiļa cenu, nosūtot to rakstiski Nomniekam.

8.3. Ja Nomnieks nevēlas iegādāties automobili, beidzoties Līguma termiņam, tas tiek nodots Iznomātājam. Automobilim, ko Nomnieks atdod Iznomātājam, jābūt ar ražotāja komplektāciju un jāietver viss aprīkojums, kas automobilim ir bijis uzstādīts. Nomnieka atgrieztajam automobilim ir jābūt tehniskajā kārtībā (t.i., ar atzīmi par izietu tehnisko apskati).

8.4. Nomnieks neatlīdzina Iznomātājam izdevumus, kas saistīti ar transportlīdzekļa nolietojumu nomas perioda laikā.

8.5. Atdošanas gala termiņā Nomnieks nodod automobili Iznomātājam viņa norādītā vietā Rīgā. Ja automobiļa nodošana objektīvu apstākļu dēļ nav iespējama, jo automobilim, piemēram, tiek veikti remontdarbi, Līguma darbības termiņš tiek pagarināts un Nomnieks par šo periodu veic nomas maksājumu proporcionāli šī Līguma 1.3 apakšpunktā noteiktajai nomas maksai.

8.6. Automobiļa nodošanas laikā Puses paraksta aktu, kas apliecina automobiļa nodošanu Iznomātājam, un no tā parakstīšanas brīža tiesības uz automobili, kā arī ar automobili saistītais risks, pāriet Iznomātājam. Parakstot aktu, Puses apstiprina, ka automobiļa tehniskais stāvoklis atbilst Līguma nosacījumiem un izslēdz jebkuras iespējamās prasības attiecībā uz automobiļa komplektācijas, lietošanas spējas vai pareizas darbības trūkumiem.

9. Pušu atbildība

9.1. Ja piegāde aizkavējas Iznomātāja vainas dēļ, Nomniekam ir tiesības prasīt no Iznomātāja līgumsodu 0,5 % (piecas desmitdaļas no procenta) apmērā no kopējās nomas maksas par visu nomas periodu par katru nokavēto darba dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no tās.

9.2. Par jebkuru citu Iznomātāja saistību neizpildi, izpildes kavējumu vai nepienācīgu izpildi Nomniekam ir tiesības prasīt no Iznomātāja līgumsodu 0,5 % (piecas desmitdaļas no procenta) apmērā no neizpildītās, kavētās vai nepienācīgi izpildītās saistības apmēra par katru darba dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no tā.

9.3. Ja norēķini netiek veikti Līgumā norādītajā termiņā, Iznomātājam ir tiesības prasīt no Nomnieka līgumsodu 0,5 % (piecas desmitdaļas no procenta) apmērā no neapmaksātā rēķina summas par katru nokavēto darba dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no tās.

9.4. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Pusi no saistību izpildes un zaudējumu atlīdzības, kas radušies otrai Pusei.

9.5. Ja Nomnieks nav izpildījis vai nav pienācīgi pildījis Līgumā noteiktos pienākumus, kas saistīti ar Iznomātāja informēšanu un automobiļa dokumentu saglabāšanu un tā rezultātā Iznomātājam ir nodarīti zaudējumi, Iznomātājam ir tiesības pieprasīt no Nomnieka atlīdzību nodarīto zaudējumu apmērā;

9.6. Ja Iznomātājs ir noslēdzis līgumu attiecībā uz automobiļa nodošanu, piemēram, par automobiļa pārdošanu, ieķīlāšanu, dāvināšanu, mainīšanu, vai tā nodošanu apakšnomā, vai automobiļa apgrūtināšanu ar ierobežotām mantiskajām tiesībām vai citām prasībām trešās personas labā, Nomnieks ir tiesīgs izbeigt Līgumu un prasīt samaksāt līgumsodu 10% (desmit procentu) apmērā no automobiļa vērtības.

10. Nepārvarama vara

10.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi un zaudējumu atlīdzināšanas, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, jauni normatīvie akti vai esošo grozījumi.

10.2. Pusei, kura atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, 3 (trīs) darba dienu laikā par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Paziņojumā jānorāda, kādā termiņā iespējama vai paredzama Līgumā paredzēto saistību izpilde, un pēc pieprasījuma šādam paziņojumam ir jāpievieno izziņa, kas izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Savlaicīga paziņojuma neiesniegšana Pusēm liedz tiesības atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem.

10.3. Līguma izpildes termiņu var pagarināt uz nepārvaramas varas notikumu darbības laiku, kā arī, Pusēm vienojoties, uz laika posmu, kas ļautu pilnībā izpildīt Līgumā paredzētās saistības.

10.4. Ja Līguma 10.1 apakšpunktā minētie apstākļi turpinās ilgāk par 1 (vienu) mēnesi, Puses vienojas par saistību izpildes atlikšanu, izbeigšanu vai turpināšanas procedūru.

11. Līguma grozīšanas kārtība un kārtība, kādā pieļaujama atkāpšanās no Līguma

11.1. Līgumu var grozīt vai izbeigt, Pusēm vienojoties.

11.2. Puse var izbeigt Līgumu paziņošanas kārtībā, ja līgumsoda apmērs sasniedz maksimāli pieļaujamo summu un otra Puse nav izpildījusi savas saistības.

11.3. Puse ir tiesīga izbeigt Līgumu kopumā, ja otra Puse apzināti ir sniegusi nepatiesu informāciju saistībā ar Līguma noslēgšanu vai izpildi.

11.4. Nomnieks ir tiesīgs izbeigt Līgumu, ja Iznomātājs atsakās piegādāt automobiļus vai citā veidā nepilda ar Līgumu pieligtās saistības.

11.5. Nomnieks ir tiesīgs izbeigt šī Līguma darbību pirms termiņa iesniedzot Iznomātājam rakstisku paziņojumu vismaz 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas iepriekš, ja Puses nevienojas citādi. Šādā gadījumā Nomnieks maksā Iznomātājam papildus maksu šādos apmēros:

11.5.1. ja Līgums izbeigts nomas perioda pirmajā gadā – papildus maksa tiek noteikta 9 (deviņu) mēnešu nomas maksas apmērā;

11.5.2. ja Līgums izbeigts nomas perioda otrajā gadā – papildus maksa tiek noteikta 6 (sešu) mēnešu nomas maksas apmērā;

11.5.3. ja Līgums izbeigts nomas perioda trešajā gadā – papildus maksa tiek noteikta 3 (trīs) mēnešu nomas maksas apmērā.

11.6. Iznomātājam ir tiesības nekavējoties izbeigt līgumu pirms termiņa gadījumos, ja Nomnieks izmanto Automobili neatbilstoši tehniskās ekspluatācijas vai uzturēšanas noteikumiem, ja Nomnieks apzināti ir sniedzis nepatiesu būtisku informāciju šajā Līgumā vai citos Iznomātājam iesniegtajos dokumentos, ja Nomnieks nav samaksājis vai nav pilnīgi samaksājis nomas maksājumu un nav dzēsis šo parādu viena mēneša laikā pēc maksājuma termiņa iestāšanās, ja Nomnieks būtiski pārkāpj ražotāja vai Iznomātāja noteiktos tehniskās apkopes, ekspluatācijas un lietošanas noteikumus. Šādos gadījumos Nomnieks maksā Iznomātājam papildus maksu šādos apmēros:

11.6.1. ja Līgums izbeigts nomas perioda pirmajā gadā – papildus maksa tiek noteikta 6 (sešu) mēnešu nomas maksas apmērā;

11.6.2. ja Līgums izbeigts nomas perioda otrajā gadā – papildus maksa tiek noteikta 4 (četrus) mēnešu nomas maksas apmērā;

11.6.3. ja Līgums izbeigts nomas perioda trešajā gadā – papildus maksa tiek noteikta 2 (divus) mēnešu nomas maksas apmērā.

11.7. Ziņojums, ko viena Puse nodod otrai Pusei, ir uzskatāms par paziņotu:

11.7.1. dienā, kad Puse to iesniedz otrai Pusei pret tās atbildīgās/pilnvarotās personas parakstu;

11.7.2. otrajā dienā, kad Puse to ir nosūtījusi otrai Pusei uz Līgumā norādīto faksa numuru vai e-pastu, ja to apliecina tehniskā līdzekļa izdruka;

11.7.3. septītajā dienā pēc paziņojuma nodošanas pastā, nosūtīšanai ierakstīta sūtījuma veidā uz otras Puses juridisko adresi.

11.8. Līguma darbība beidzas, ja izpildītas tajā noteiktās saistības vai tas tiek izbeigts pirms termiņa.

12. Strīdu izskatīšanas kārtība

12.1. Ar Līguma izpildi saistīti Pušu strīdi tiek izskatīti Pušu savstarpējās sarunās. Ja strīds netiek atrisināts 1 (viena) mēneša laikā, strīda izskatīšana tiek nodota izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā.

12.2. Nekādi strīdi vai domstarpības neatbrīvo Puses no saistību izpildes, ko tām uzliek Līgums. Jebkura Līgumā noteiktā zaudējumu atlīdzināšana vai līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no to saistību pilnīgas izpildes.

13. Pušu atbildīgās personas

13.1. Nomnieks par atbildīgo personu Līguma izpildes laikā nosaka direktora vietnieku Kārli Braueru, tālrunis 26565808, fakss 67829902, e-pasts: iem.poliklinika@iem.gov.lv.

13.2. Iznomātājs par atbildīgo personu Līguma izpildes laikā nosaka: Luru Liepiņa, tālrunis 29555818, e-pasts: info@mlauto.lv.

13.3. Pušu atbildīgajām personām ir tiesības Līguma darbības laikā:

13.3.1. risināt organizatoriskus jautājumus, kas saistīti ar Līguma izpildi;

13.3.2. parakstīt aktus.

13.4. Atbildīgajām personām nav tiesību izdarīt grozījumus Līgumā.

14. Citi noteikumi

14.1. Neviena no Pusēm bez saskaņošanas ar otru Pusi nedrīkst nodot trešajai personai savas saistības, kas ir noteiktas ar Līgumu. Līgums ir saistošs Puses saistību pārņēmējam.

14.2. Gadījumos, kas nav paredzēti Līgumā, Puses rīkojas saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

14.3. Līgums sastādīts latviešu valodā divos eksemplāros ar pielikumu katrs kopā uz 10 (desmit) lapām, pa vienam eksemplāram katrai Pusei.

15. Pušu rekvizīti un paraksti

16. NOMNIEKS :

VISA "Iekšlietu ministrijas poliklīnika"
Čiekurkalna 1.līnija 1,k-1,Rīga, LV-1026
AS Citadele banka
Reģ.Nr.40003400059
Kods:PARXLV22
Konta Nr.LV08PARX0000043861018

2015.gada 09. aprīlis

Valdes priekšsēdētājs D.Āzens



IZNOMĀTĀJS:

SIA "Mlauto"
Kaivas iela 50/3-52B,Rīga, LV-1026
AS Swedbanka
Reģ.Nr. 40003789075
Kods:HABALV22
Konta Nr.LV33HABA0551027472733

2015.gada 10. aprīlis

Valdes priekšsēdētājs M.Liepiņš

